

Zarządzenie Nr 251/13
Burmistrza Śmigła
z dnia 15 stycznia 2013 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego położonego w Śmiglu przy ul. Kilińskiego 2 przeznaczonego do sprzedaży

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity ze zmianami Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Ogłasza się wykaz niżej opisanego lokalu mieszkalnego położonego w Śmiglu przy ul. Kilińskiego 2 przeznaczonego do sprzedaży:

Lp.	Położenie	Nr KW	Opis nieruchomości			Cena nieruchomości [zł]		
			numer geodezyjny działki / powierzchnia działki w [ha]	powierzchnia mieszkalna z pomieszczeniami przynależnymi [m ²]	udział lokalu w częściach wspólnych	lokalu z pomieszczeniami przynależnymi	udział w gruncie	razem
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Śmigiel ul. Kilińskiego 2/7	PO1K/00034359/7	567/1 i 567/2 0.04.97	39,84	3984/60949	11.738,-	1.778,-	13.516,-

Lokal mieszkalny nr 7 położony na poddaszu składa się z: pokoju z aneksem kuchennym i jednego pokoju o łącznej pow. 20,89 m². Do w/w lokalu przynależy: pomieszczenie na poddaszu, piwnica, pomieszczenie WC i pomieszczenie w budynku gospodarczym o łącznej pow. 18,95 m².

Powierzchnie wspólne:

do lokali budynku nr 2: piwnica z klatką schodową, korytarz parteru z klatką schodową na piętro, korytarz piętra, poddasze z klatką schodową, strych, pralnia w budynku gospodarczym, pomieszczenie w budynku gospodarczym, w.c.

do lokali budynku nr 4: piwnica z klatką schodową, korytarz parteru z klatką schodową, korytarz piętra, korytarz poddasza, 2 pomieszczenia na poddaszu, o łącznej pow. 228,85 m².

Księga wieczysta PO1K/00034359/7, prowadzona dla w/w nieruchomości nie wykazuje żadnych obciążeń.

§ 2.

Dla działki nr ewid. 567/1 i 567/2 brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy przedmiotowa nieruchomość znajduje się w terenie oznaczonym jako struktura przekształceń i intensyfikacji rozwoju osadniczego.

§ 3.

Ceny sprzedaży lokalu podana w wykazie obowiązuje do dnia 16.11.2013 r.

§ 4.

Wykaz podlega ogłoszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 15 stycznia 2013 roku do dnia 05 lutego 2013 roku na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Śmigła, a informację o wywieszeniu wykazu zamieścić należy w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§ 5.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity ze zmianami Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651) winny złożyć wniosek w ciągu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

RSZ

Burmistrz Śmigła
(-) Wiktor Snela